

## Informationen zum Datenschutz nach Art. 13, 14 DSGVO

Zweck/Aufgabe:

**Entscheidung über Wohnraumförderangelegenheit, Feststellen der Förderungswürdigkeit**

### 1. Wer ist für die Datenerhebung verantwortlich?

Verantwortlich für die Verarbeitung ist die

Stadt Schweinfurt  
Der Oberbürgermeister  
Markt 1, 97421 Schweinfurt  
Telefon: 09721 51 -0  
E-Mail: [stadt@schweinfurt.de](mailto:stadt@schweinfurt.de)

Verarbeitende Stelle innerhalb der Stadt Schweinfurt ist:

Amt für soziale Leistungen  
Wohngeld und Wohnberechtigung  
Markt 1, 97421 Schweinfurt  
Telefon: 09721 51 – 6815  
E-Mail: [wohnraumfoerderung@schweinfurt.de](mailto:wohnraumfoerderung@schweinfurt.de)

### 2. Wer ist der zuständige Datenschutzbeauftragte?

Stadt Schweinfurt  
Behördlicher Datenschutzbeauftragter  
Markt 1, 97421 Schweinfurt  
Telefon: 09721 51 - 2643  
E-Mail: [datenschutz@schweinfurt.de](mailto:datenschutz@schweinfurt.de)

### 3. Wofür werden Ihre Daten erhoben und verarbeitet? Was ist die Rechtsgrundlage?

#### a) Zwecke der Verarbeitung

Ihre personenbezogenen Daten werden erhoben, um Ihre Förderfähigkeit und ggf. Ihren Antrag auf Gewährung eines Darlehens nach dem Bayer. Wohnungsbauprogramm bzw. dem Bayer. Zinsverbilligungsprogramm prüfen und bearbeiten zu können bzw. Ihren Antrag auf Gewährung der einkommensorientierten Zusatzförderung zu bearbeiten.

#### b) Rechtsgrundlagen der Verarbeitung

Ihre Daten unterliegen der Zweckbindung und werden auf Grundlage von Art. 4 BayDSG, Art. 6 Absatz 1 lit. c DSGVO in Verbindung mit dem Wohnraumförderungsgesetz (WoFG), Bayer. Wohnraumförderungsgesetz (Art. 21 BayWoFG), dem Bayer. Zinsverbilligungsprogramm zur Förderung von Eigenwohnraum, den Wohnraumförderungsbestimmungen und dem Bayer. Wohnungsbindungsgesetz und Ordnungswidrigkeitengesetz (OwiG) verarbeitet.

#### 4. Wo erheben wir Ihre Daten?

Sofern wir Ihre Daten nicht von Ihnen selbst erhalten haben, erheben wir Ihre Daten, nur soweit im Einzelfall zur Aufgabenerfüllung erforderlich, bei folgenden Stellen:

Bürgeramt (Einwohnermeldeamt, Ausländerbehörde), Jobcenter, Sozialhilfestelle und Stadtjugendamt

#### 5. Welche Daten werden erhoben und verarbeitet?

Wir verarbeiten soweit im Einzelfall zur Aufgabenerfüllung erforderlich u.a. folgende personenbezogene Daten von Ihnen:

personenbezogene Daten zum Antragsteller und Haushaltsangehörigen

Namen

Adress- und Kommunikationsdaten

Geburtsdaten, Geschlecht, Familienstand, Familienverhältnisse, Staatsangehörigkeit

Einkommens-, Lebens- und Vermögensverhältnisse

Bankdaten, Steuer-ID

ausländerrechtliche Daten, Ausweisdaten

fallbezogene Daten

Berechnungsdaten, Förderart und -höhe

Angaben / Unterlagen zum geförderten Objekt

ggf. Angaben zum Vermieter, Verkäufer der Immobilie, Untermieter, Betreuer

#### 6. An welche Stellen werden Ihre Daten weitergegeben?

Ihre personenbezogenen Daten werden nur soweit im Einzelfall zur Aufgabenerledigung erforderlich weitergeben an

den Verkäufer bzw. Vermieter,

die Bayer. Landesbodenkreditanstalt München (BayernLabo),

mitfinanzierende Banken oder Bausparkassen der Antragsteller,

das zuständige Finanzamt,

den Bayerischen Obersten Rechnungshof,

die Regierung von Unterfranken,

bei Abweichungen von Vorschriften der Wohnraumförderungsbestimmungen das Bayer. Staatsministerium für Wohnen, Bau und Verkehr und

Gerichte.

Es erfolgt bei der einkommensorientierten Zusatzförderung die Weitergabe an einen externen Dienstleister. Eine Übermittlung in ein Drittland erfolgt nicht.

#### 7. Wie lange werden Ihre Daten bei uns gespeichert?

Ihre Daten werden nach der Erhebung für 10 Jahren bei Darlehensanträgen nach plangemäßer bzw. vorzeitiger Rückzahlung der Darlehen, bei leistungsfreien Darlehen für 5 Jahren nach Ablauf der 5-jährigen Belegungsbindung sowie bei der Gewährung der einkommensorientierten Zusatzförderung 10 Jahre nach Fallende gespeichert.

## 8. Welche Rechte haben Sie?

Nach der Datenschutz-Grundverordnung stehen Ihnen folgende Rechte zu:

- Sie können Auskunft verlangen, ob und ggf. welche personenbezogenen Daten wir von Ihnen verarbeiten und erhalten weitere mit der Verarbeitung zusammenhängende Informationen (Art. 15 DSGVO). Bitte beachten Sie, dass dieses Auskunftsrecht in bestimmten Fällen eingeschränkt oder ausgeschlossen sein kann.
- Sollten unrichtige personenbezogene Daten verarbeitet werden, stehen Ihnen ein Recht auf Berichtigung zu (Art. 16 DSGVO).
- Liegen die gesetzlichen Voraussetzungen vor, so können Sie die Löschung oder Einschränkung der Verarbeitung verlangen sowie Widerspruch gegen die Verarbeitung einlegen (Art. 17, 18 und 21 DSGVO).
- Wenn Sie in die Verarbeitung durch eine Erklärung eingewilligt haben können Sie die Einwilligung jederzeit für die Zukunft widerrufen. Die Rechtmäßigkeit der aufgrund der Einwilligung bis zum Widerruf erfolgten Verarbeitung wird durch diese nicht berührt.

Sollten Sie von Ihren oben genannten Rechten Gebrauch machen, prüft die Stadt Schweinfurt als öffentliche Stelle, ob die gesetzlichen Voraussetzungen hierfür erfüllt sind.

Jede Betroffene Person hat das Recht auf Beschwerde bei der Aufsichtsbehörde, wenn sie der Ansicht ist, dass ihre personenbezogenen Daten rechtswidrig verarbeitet werden. Die Aufsichtsbehörde für den öffentlichen Bereich in Bayern ist:

Der Bayerische Landesbeauftragte für den Datenschutz

Adresse: Wagnmüllerstraße 18, 80538 München

Telefon: 089 21 26 72-0

E-Mail: [poststelle@datenschutz-bayern.de](mailto:poststelle@datenschutz-bayern.de)

Internet: <https://www.datenschutz-bayern.de>

### *Hinweis:*

*Die Inhalte dieses Dokuments spiegeln den jetzigen Kenntnisstand wider und werden regelmäßig aktualisiert.*