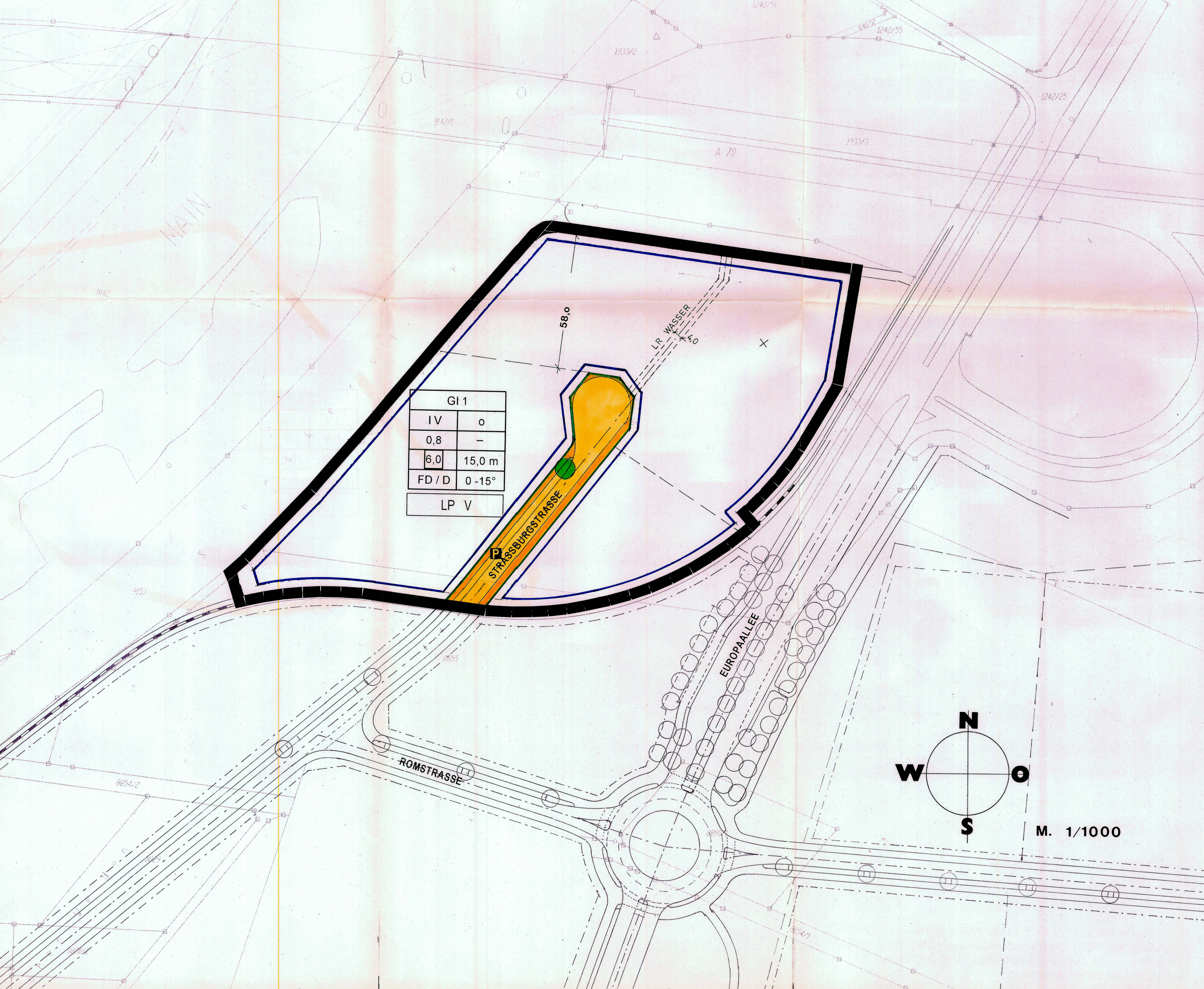




ERKLÄRUNG DER PLANZEICHEN

A. FÜR FESTSETZUNGEN

GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES		ART DER BAULICHEN NUTZUNG	
GI 1		ZAHL DER VOLLGESCHOSSE	BAUWEISE
IV	o	GRUNDFLÄCHENZAHL	GESCHOSSFLÄCHENZAHL
0,8	1,8	BAUMASSENZAHL	TRAUFHÖHE
6,0	12,0 m	DACHFORM	DACHNEIGUNG
FD/D	0 - 15°		
LP IV - V		LÄRMPEGELBEREICH GEM. DIN 4109	

- GI INDUSTRIEGEBIET
- GI 1-2 GLIEDERUNG DER INDUSTRIEGEBIETE (s. TEXTFESTSETZUNGEN, ZIFFER 1.1.1)
- IV ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (HÖCHSTGRENZE)
- FD FLACHDACH
- D FLACHGENEIGTE DÄCHER UND FLACHGENEIGTE TONNENDÄCHER
- o OFFENE BAUWEISE
- BAUGRENZE
- ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHEN (STRASSEN)
- F FUSSWEG
- R RADWEG
- BAHNANLAGEN
- P ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHEN
- STRASSENBEGLEITGRÜN
- STRASSENABGRENZUNGSLINIE
- PFLANZGEBOT FÜR GROSSBÄUME, OHNE BINDUNG NACH STÜCKZAHL UND STANDORT
- PFLANZGEBOT FÜR GROSSBÄUME, MIT BINDUNG NACH STÜCKZAHL UND ETWASIGEN STANDORT
- MIT GEH-, FAHR- UND LEITUNGSRECHTEN ZU BELASTENDE FLÄCHEN
- LR LEITUNGSRECHT
- 6,50 BEMASSUNG

B. FÜR NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN

- ANBAUFREIE ZONE NACH § 9 ABS.1 FSTRG

C. FÜR HINWEISE

- BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
- GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZEN

IM ÜBRIGEN BLEIBEN DIE TEXTFESTSETZUNGEN, ENTWÄSSERUNGSTECHNISCHEN FESTSETZUNGEN UND NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN DES BEBAUUNGSPLANES S 5 UNVERÄNDERT UND GELTEN FÜR DIE PLANÄNDERUNG ENTSPRECHEND.

1 ÄNDERUNGSBESCHLUSS 23.03.1999 1a BEKANNTMACHUNG DES ÄNDERUNGSBESCHLUSSES 28.04.1999	4 BEDENKEN UND ANREGUNGEN STADTRATSBESCHLUSS 5 SATZUNGSBESCHLUSS 29.06.1999
2 BÜRGERBETEILIGUNG (BESCHLUSS) 2a BEKANNTMACHUNG DER BÜRGERBETEILIGUNG	1 SCHWEINFURT, 12.07.1999 2 3 4 5 GRIESER, OBERBÜRGERMEISTERIN
3 ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG VOM 10.05. BIS 09.06.1999 3a VERÖFFENTLICHUNG IN DEN SCHWEINFURTER TAGES- ZEITUNGEN 28.04.1999	6 IN KRAFT GETRETEN MIT DER VERÖFFENTLICHUNG IN DEN SCHWEINFURTER TAGES- ZEITUNGEN 14. Juli 99

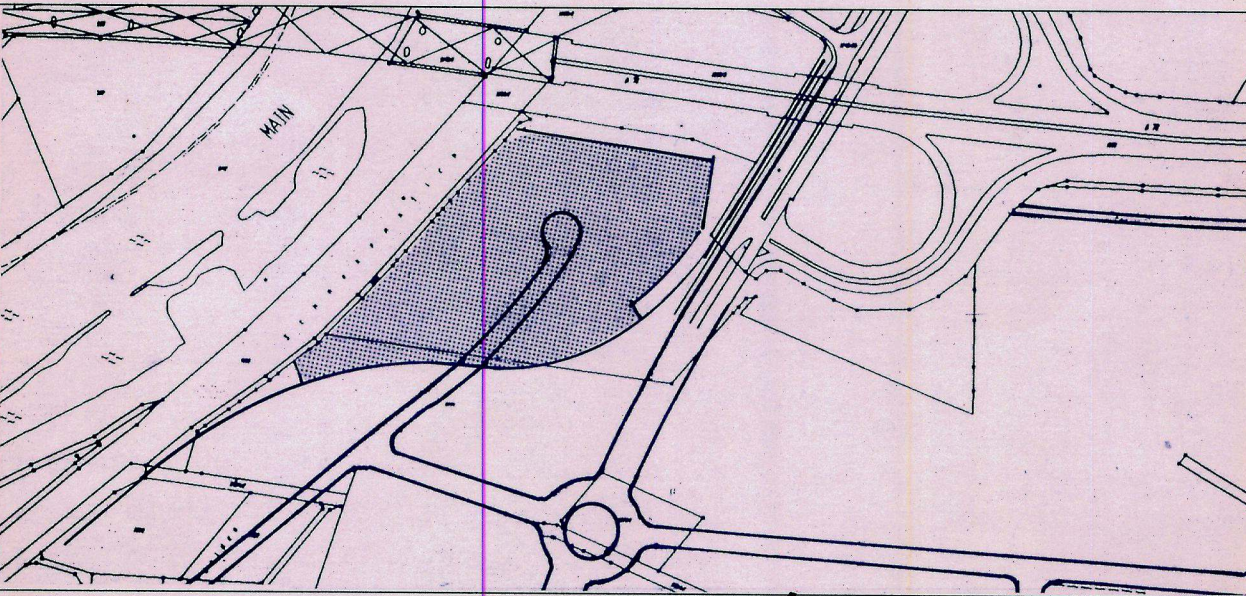
STADT SCHWEINFURT



1. ÄNDERUNG (VEREINFACHTES VERFAHREN GEM. § 13 BauGB) DES BEBAUUNGSPLANES FÜR DAS GEBIET DES

„INDUSTRIE- UND GEWERBEPARKS MAINTAL“ Nr. S 5

IM BEREICH ZWISCHEN MAIN, BAB A 70, EUROPA-ALLEE UND DEM GEPLANTEN INDUSTRIEGLEIS IN SCHWEINFURT, GEMARKUNG SCHWEINFURT



SCHWEINFURT, 30.03.1999
ERGÄNZT:
GEÄNDERT:
BAUREFERAT

[Signature]

DIPL.-ING. MÜLLER, BERUFSM. STADTRAT

STADTPLANUNGSAMT

[Signature]

DIPL.-ING. BAUER, AMTSLEITER

SACHBEARBEITUNG

[Signature]

DIPL.-ING. (FH), KLEINHENZ