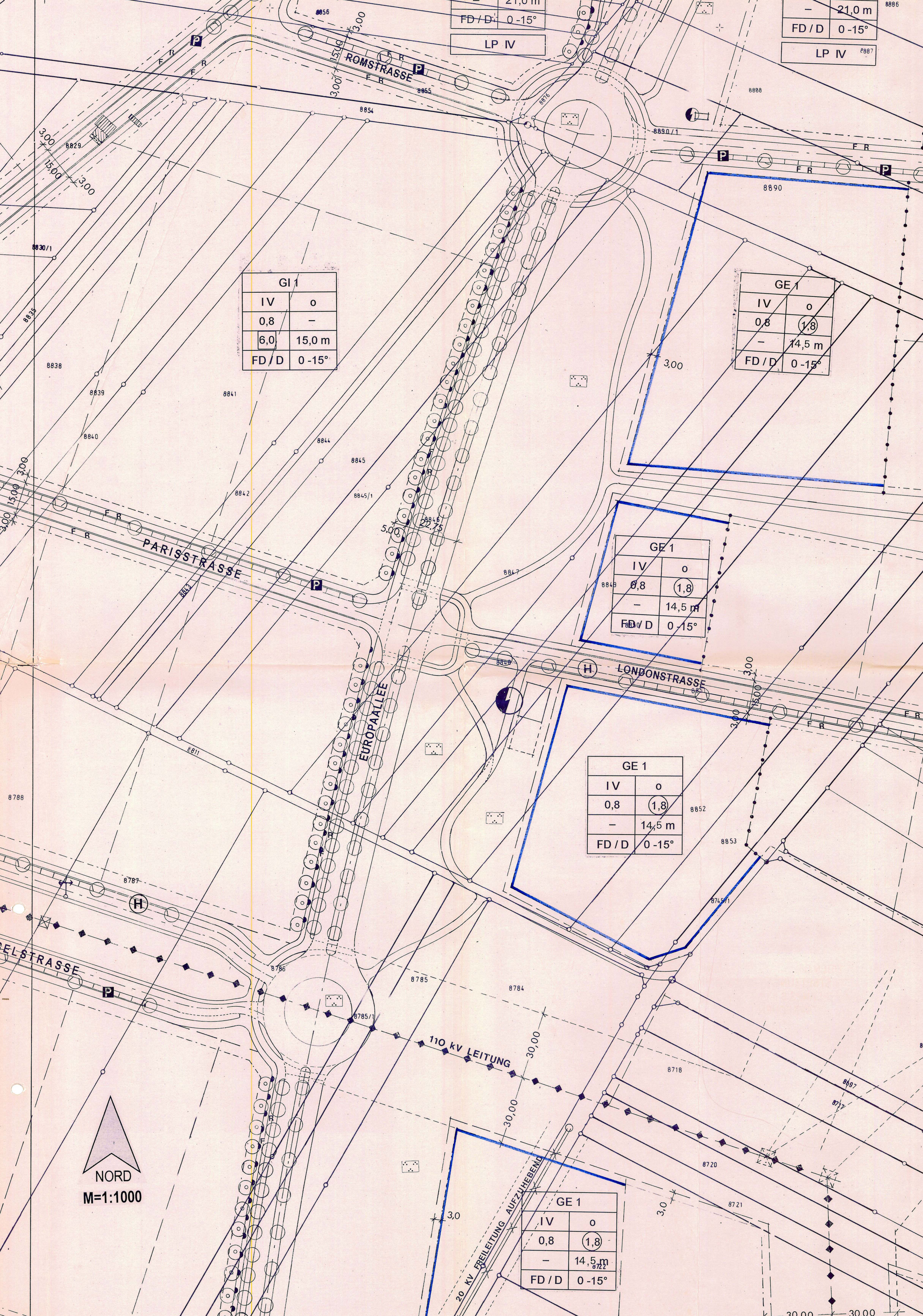




ERKLÄRUNG DER PLANZEICHEN

A. FÜR FESTSETZUNGEN

GI 1		ART DER BAULICHEN NUTZUNG	
IV	o	ZAHl DER VOLLGESCHOSSE	BAUWEISE
0,8	1,8	GRUNDFLÄCHENZAHL	GESCHOSSFLÄCHENZAHL
6,0	14,5 m	BAUMASSENZAHL	TRAUFHÖHE
FD/D	0 - 15°	DACHFORM	DACHNEIGUNG
LP IV - V		LÄRMPEGELBEREICH GEM. DIN 4109	

- GI INDUSTRIEGEBIET
- GI-1-2 GLIEDERUNG DER INDUSTRIEGEBIETE (s. TEXTFESTSETZUNGEN, ZIFFER 1.1.1)
- IV ZAHl DER VOLLGESCHOSSE (HÖCHSTGRENZE)
- FD FLACHDACH
- D FLACHGENEIGTE DÄCHER UND FLACHGENEIGTE TONNENDÄCHER
- o OFFENE BAUWEISE
- BAUGRENZE
- ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHEN (STRASSEN)
- F FUSSWEG
- R RADWEG
- P ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHEN
- STRASSENBEGLEITGRÜN
- STRASSENABGRENZUNGSLINIE
- PFLANZGEBOT FÜR GROSSBÄUME, OHNE BINDUNG NACH STÜCKZAHL UND STANDORT
- PFLANZGEBOT FÜR GROSSBÄUME, MIT BINDUNG NACH STÜCKZAHL UND ETWÄIGEN STANDORT
- MIT GEH-, FAHR- UND LEITUNGSRECHTEN ZU BELASTENDE FLÄCHEN
- LR LEITUNGSRECHT
- 6,50 BEMASSUNG

B. FÜR HINWEISE

- BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
- GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZEN

IM ÜBRIGEN BLEIBEN DIE TEXTFESTSETZUNGEN, ENTWÄSSERUNGSTECHNISCHEN FESTSETZUNGEN UND NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN DES BEBAUUNGSPLANES S 5 UNVERÄNDERT UND GELTEN FÜR DIE PLANÄNDERUNG ENTSPRECHEND.

1 ÄNDERUNGSBESCHLUSS 29.02.2000	4 BEDENKEN UND ANREGUNGEN STADTRATSBESCHLUSS
1a BEKANNTMACHUNG DES ÄNDERUNGSBESCHLUSSES 22.03.2000	5 SATZUNGSBESCHLUSS 09.05.2000
2 BÜRGERBETEILIGUNG (BESCHLUSS)	1 SCHWEINFURT, 22.05.2000
2a BEKANNTMACHUNG DER BÜRGERBETEILIGUNG	2 3 4 5 GRIESER, OBERBÜRGERMEISTERIN
3 ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG VOM 03.04.2000 BIS 17.04.2000	6 IN KRAFT GETRETEN MIT DER VERÖFFENTLICHUNG IN DEN SCHWEINFURTER TAGES- ZEITUNGEN
3a VERÖFFENTLICHUNG IN DEN SCHWEINFURTER TAGES- ZEITUNGEN 22.03.2000	31.05.2000

STADT SCHWEINFURT



2. ÄNDERUNG (VEREINFACHTES VERFAHREN GEM. § 13 BauGB) DES BEBAUUNGSPLANES FÜR DAS GEBIET DES

„INDUSTRIE- UND GEWERBEPARKS MAINTAL“ Nr. S 5

IM BEREICH DER GEWERBEGRUNDSTÜCKE MIT GEPLANTER 4- GESCHOSSIGER BEBAUUNG ÖSTLICH DER EUROPA-ALLEE IN SCHWEINFURT, GEMARKUNG SCHWEINFURT



SCHWEINFURT, 29.03.2000
BAUREFERAT.....
STADTPLANUNGSAMT.....
SACHBEARBEITUNG.....
DIPL.-ING. MÜLLER, BERUFSSM. STADTRAT
DIPL.-ING. BAUER, AMTSLEITER
DIPL.-ING. (FH), KLEINHENZ