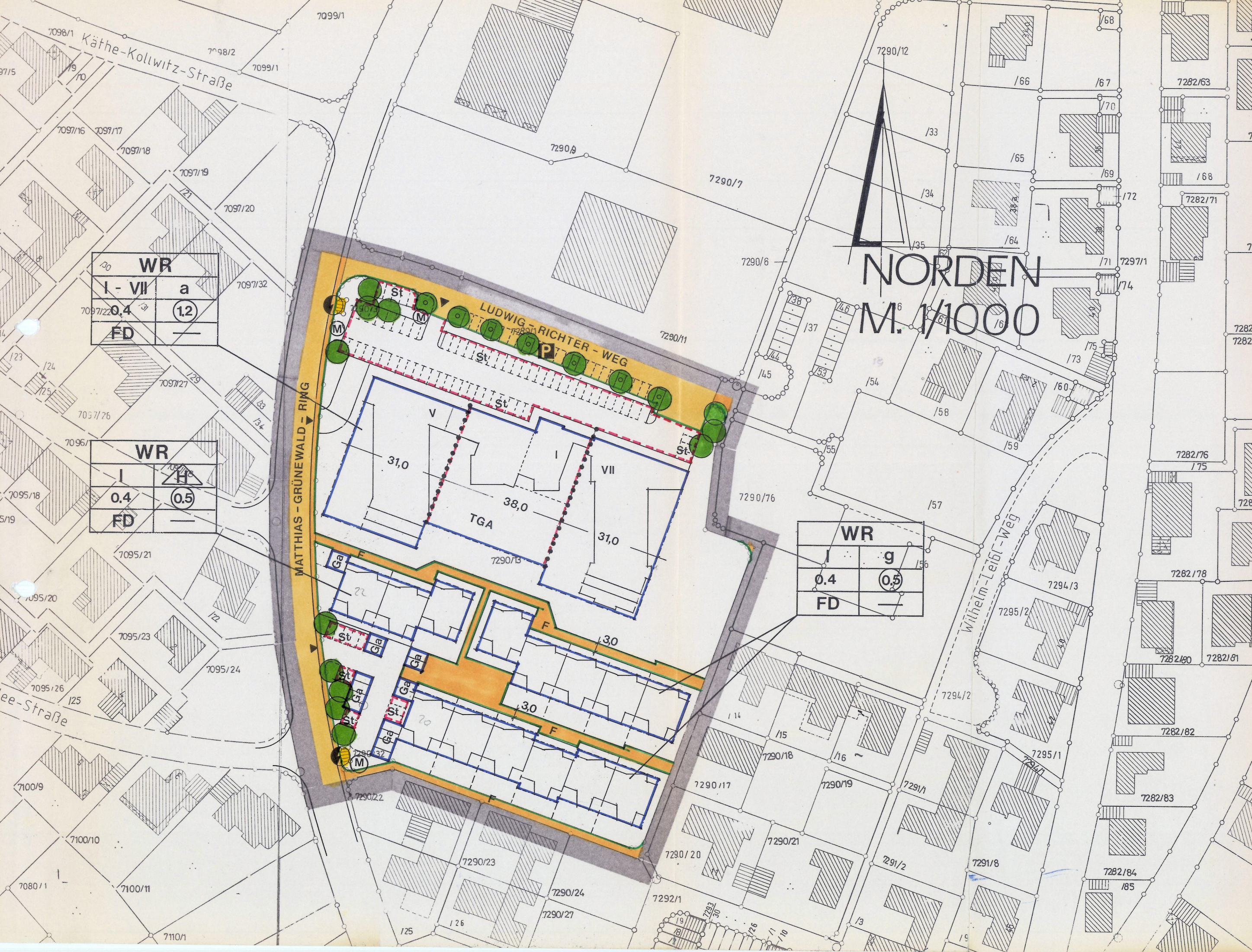




ERKLÄRUNG DER PLANZEICHEN
A. FÜR FESTSETZUNGEN

WR

I	g
0,4	0,4
FD	-

REINES WOHNGEBIET

ZAHl DER VOLLGESCHOSSE	BAUWEISE
GRUNDFLÄCHENZAHL	GESCHOSSFLÄCHENZAHL
FLACHDACH	--

I

V

F

H

g

a

BAUGRENZE

STRASSENBEGRENZUNGSLINIE

ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHE

ETW

ÖFFENTLICHE STELLPLÄTZE

ZUFAHRT ZU St, Ga, TGa

FLÄCHEN FÜR VERSORGSANLAGEN

ELEKTRIZITÄT

M

PFLANZGEBOT FÜR GROSSBÄUME, MIT BINDUNG NACH STÜCKZAHL UND ETWAIKEN STANDORT

PFLANZGEBOT FÜR GROSSBÄUME, OHNE BINDUNG NACH STÜCKZAHL UND STANDORT

St

PRIVATE STELLPLÄTZE

Ga

GARAGEN. DIE IM BEBAUUNGSPLAN DARGESTELLTEN GARAGENSTANDORTE SIND VERBINDLICH.

TGa

TIEFGARAGE

ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG, Z. B. VON BAUGEBIETEN, ODER ABGRENZUNG DES MASSES DER NUTZUNG INNERHALB EINES BAUGEBIETES

31,00

BEMASSUNG

B. FÜR HINWEISE

BEZUGSPFEILE (PLANHARFEN)

GRUNDSTÜCKSGRENZEN, VORHANDEN

GRUNDSTÜCKSGRENZEN, GEPLANT

BESTEHENDE WOHN- UND NEBENGEBÄUDE

TEXTFESTSETZUNGEN

DIE TEXTFESTSETZUNGEN DES BEBAUUNGSPLANES NR. N 15a VOM 14.07.66 (RECHTSVERBINDLICH AM 20.07.1968) BLEIBEN MIT AUSNAHME DES PUNKTES II.1.c UNVERÄNDERT UND GELTEN FÜR DIE PLANÄNDERUNG ENTSPRECHEND.

IM BEREICH DER FESTGESETZTEN "ABWEICHENDEN BAUWEISE (a)" IST DIE ERRICHTUNG VON GEBÄUDEN MIT EINER LÄNGE / BREITE VON MEHR ALS 50m UNTER DER BEACHTUNG DER BESTIMMUNGEN DER BAYERISCHEN BAUORDNUNG (BayBO) ZULÄSSIG.

GESETZESGRUNDLAGEN

1. BAUGESETZBUCH (BauGB) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 8. DEZEMBER 1986.

2. BAUNUTZUNGSVERORDNUNG (BauNVO) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 23. JANUAR 1990.

3. PLANZEICHENVERORDNUNG (PlanzV 81) VOM 30. JULI 1981.

4. BAYERISCHE BAUORDNUNG (BayBO) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 2. JULI 1982.

1. ÄNDERUNGSBESCHLUSS 31.10.1989	4. BEDENKEN UND ANREGUNGEN STADTRATS BESCHLUSS
1a. BEKANNTMACHUNG DES ÄNDERUNGSBESCHLUSSES 20.11.1989	5. SATZUNGSBESCHLUSS 26.06.1990
2. BÜRGERBETEILIGUNG (BESCHLUSS) 31.10.1989	1. SCHWEINFURT, 18.07.1990
2a. BEKANNTMACHUNG DER BÜRGERBETEILIGUNG 20.11.1989	2. 3. 4. 5. PETZOLD, OBERBÜRGERMEISTER
3. ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG VON 23.04. BIS 22.05.1990	6. VERÖFFENTLICHUNG: IN DEN SCHWEINFURTER TAGESZEITUNGEN IN KRAFT GETRETEN
3a. VERÖFFENTLICHUNG IN DEN SCHWEINFURTER TAGESZEITUNGEN 11.04.1990	

GENEHMIGUNGSVERMERK DER REGIERUNG

Gemäß § 11 BauGB mit RB vom 25. September 1990

Nr. 420-4622-11-4/88

ohne / keine Verletzung von Rechtsvorschriften geltend gemacht.

Würzburg, den 25. September 1990

Regierung von Unterfranken i. A.

VERMIDLUNG VON UNTERFRANKEN

STADT SCHWEINFURT

BEBAUUNGSPLAN FÜR DAS GEBIET

"HAARDT"

NR. N 15a

6. ÄNDERUNG
IM BEREICH ZWISCHEN MATTHIAS-GRÜNEWALD-RING
UND LUDWIG-RICHTER-WEG

MASSTAB 1:10 000

SCHWEINFURT, 28.11.1989

BAUREFERAT

STADTPLANUNGSAMT

SACHBEARBEITUNG

Müller

DIPL.-ING. MÜLLER, BERUFSM. STADTRAT

Bauer

DIPL.-ING. BAUER

Kleinhenz

DIPL.-ING. (FH) KLEINHENZ