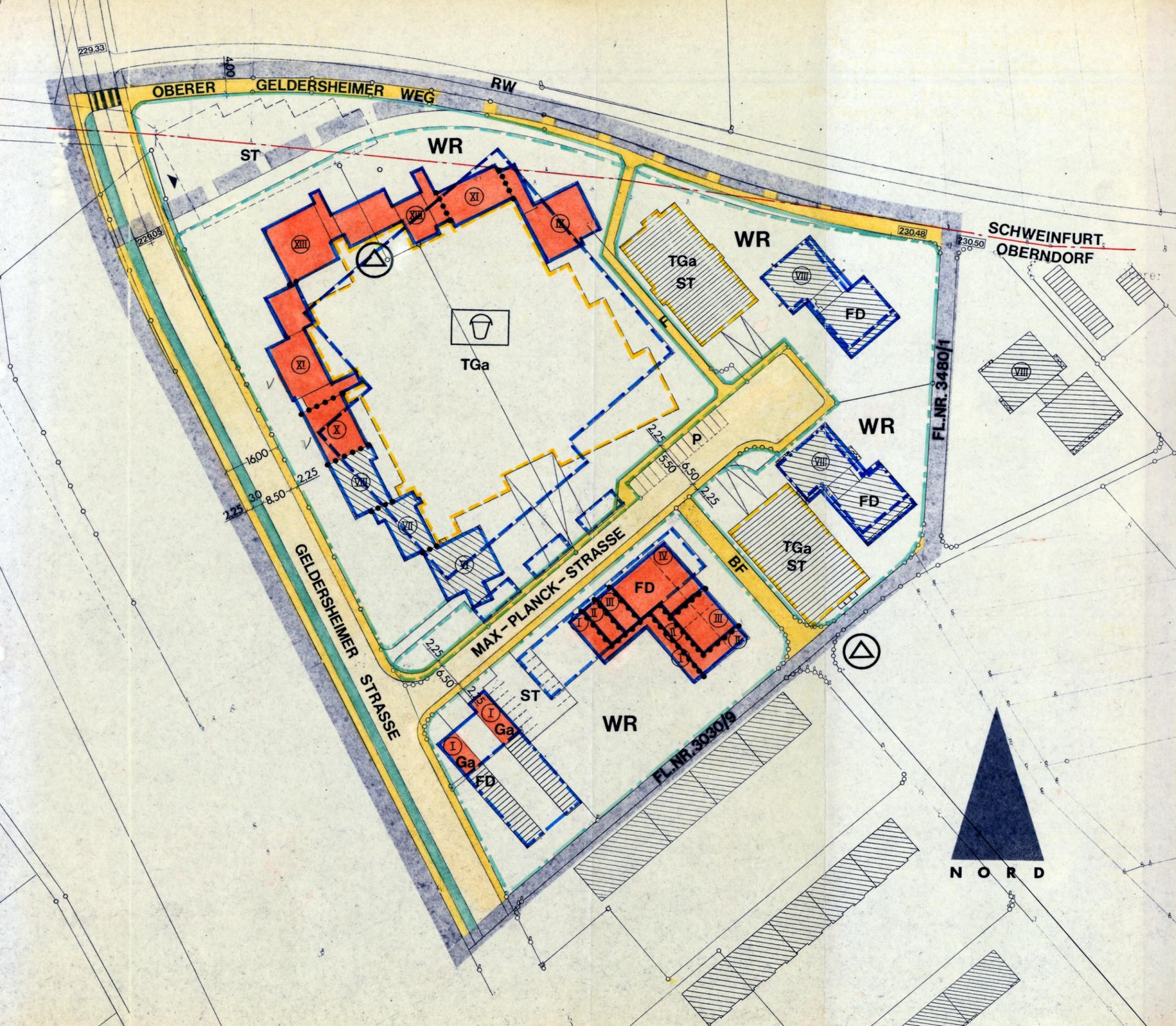


ÄNDERUNG DES RECHTSVERBINDLICHEN BEBAUUNGSPLANES

NR. **W 24 d**

BERGL-NORD 1. ABSCHNITT IM BEREICH GELDERSHEIMER STRASSE, OBERER GELDERSHEIMER WEG (NEU), WESTGRENZE FL.NR. 3480/1 (WEG) UND NORDWESTGRENZE FL.NR. 3030/9 (WEG) IN SCHWEINFURT

M 1:1000



ERKLÄRUNG DER PLANZEICHEN:

- BEREICHSGRENZE
- BEREICHSGRENZE AUFZUHEB.
- GEMARKUNGSGRENZE
- BF** BEFAHRB. FUSSWEG
- F** ÖFF. FUSSWEG
- FLÄCHEN FÜR TIEFGARAGEN
- STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
- BAUGRENZEN
- FESTZUSETZENDE FESTGESETZTE AUFZUHEBENDE
- FD** FLACHDACH
- GESCHOSSZAHL
- WR** REINES WOHNGEBIET
- TGa** TIEFGARAGE
- Ga** GARAGEN
- ST** STELLPLÄTZE
- KINDERSPIELPLATZ
- STRASSENHÖHEN
- TRAFOSTATION
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDL. NUTZUNG
- VORHANDENE BEBAUUNG
- GEPL. BEBAUUNG
- ÖFFENTL. VERKEHRSFLÄCHEN

TEXTFESTSETZUNGEN:

ES GELTEN DIE TEXTFESTSETZUNGEN DES BEBAUUNGSPLANES W 24 d v. 16. MÄRZ 1962

WEITERE FESTSETZUNGEN:

1. DAS MASS DER BAULICHEN NUTZUNG WIRD FESTGESETZT:
 - a) DURCH GESCHOSSZAHLEN
 - b) DURCH BAUGRENZEN
2. FÜR TIEFGARAGEN GILT § 21 a ABS. 5 BNV
3. SOWEIT SICH BEI DER AUSNUTZUNG DER AUSGEWIESENEN ÜBERBAUBAREN FLÄCHEN GERINGERE ABSTANDSFLÄCHEN, ALS NACH ART. 6 ABS. 3 U. 4 BAYBO VORGESCHRIEBEN, ERGEBEN, WERDEN DIESE FESTGESETZT.

BAURFERAT
 DIPL.-ING. LÜDKE
 BERUFSM. STADTRAT

 MUSMANN
 SACHBEARBEITER

STADTPLANUNGSAMT

 DIPL.-ING. GUTSCHMIDT
 OBERBAURAT

GEZEICHNET:
 SCHWEINFURT, DEN 1. MÄRZ 1971

① Am 28.7.1970 hat der Stadtrat die Aufstellung des BPl. beschlossen und die Grenzen seines künftigen Geltungsbereiches festgesetzt.

③ Mit Beschluß des Stadtrates vom wurde über die Bedenken und Anregungen entschieden

Genehmigungsvermerk der Regierung

Mit / Ohne Auflagen genehmigt
 § 11 BBauG mit RE vom
 1974 Nr. 420-906 a 22/74
 den 24. Juli 1974
 Regierung von Unterfranken
 J.A.

② Die öffentliche Auslegung des BPl. wurde vom Stadtrat am 30.1.1974 beschlossen. Nach Veröffentlichung im Amtsblatt vom 14.2.1974 8. Nr. 7 lag der BPl. vom 25.2.1974 bis 25.3.1974 für die Dauer eines Monats zur öffentlichen Einsichtnahme aus.

④ Mit Beschluß des Stadtrates vom 28.5.1974 wurde der Bebauungsplan als Satzung beschlossen.

① ② ③ ④

 Petzold
 Oberbürgermeister

Veröffentlicht im Amtsblatt vom 5.9.1974 S. 176
 In Kraft getreten: 5.9.1974