

## Sachbuchtipps Februar 2023 / 1



**Die Stadt für alle : Handbuch für angehende Stadtplanerinnen und Stadtplaner** / Text Osamu Okamura ; Illustrationen und Modelle David Böhm & Jirí Franta ; Fotografie Pavel Horák ; Übersetzung aus dem Tschechischen Lena Dorn. - 1. Auflage - Düsseldorf : Karl Rauch, 2022. - 176 Seiten : Illustrationen, teilweise schwarz-weiß  
EST: Mesto pro každého  
ISBN 978-3-7920-0379-4  
Signatur: **Gem 2 Okam**  
Schlagworte: Stadtplanung ; Architektur ; Stadt / Lebensraum / Zukunftsperspektive

Ausgezeichnet zu einem der besten Architekturbücher des Jahres und empfohlen von MDR-Wissen.

Es geht um die Stadt und um unsere Zukunft! Die meisten Menschen leben heute in einer Stadt. Aber wie versteht man etwas so Komplexes und doch Fragiles? Dieses Buch erklärt, wie die großen menschlichen Ameisenhaufen funktionieren, welche Möglichkeiten sie uns bieten, aber vor allem, mit welchen Problemen sie heute konfrontiert sind. Und wie müssen sich unsere Städte entwickeln, um auch zukünftig bewohnbar zu sein? AUS DEM INHALT Wer plant die Stadt und bestimmt ihre Form? Kann ich in der Stadt bauen, was mir gefällt? Wer versorgt die Stadt mit Energie? Was verbirgt sich unterirdisch unter der Stadt?



**Grundsteuer für Immobilieneigentümer und Verwalter : Feststellungserklärung, Bundesmodell, Immobilienbewertung** / Claudia Finsterlin. - 1. Auflage - Freiburg : Haufe, 2022. - 209 Seiten : Illustrationen  
ISBN 978-3-648-16634-5  
Signatur: **Hdk 74 Finst**  
Schlagworte: Grundsteuerreform / Ratgeber ; Grundsteuer / Ratgeber

Im Zuge der Grundsteuer-Reform 2025 müssen rund 36 Millionen Wohnimmobilien neu bewertet werden. Bereits ab 1. Juli 2022 sind Immobilieneigentümer:innen gehalten, bis 31. Oktober 2022 eine Feststellungserklärung beim Finanzamt einzureichen. Bei Nichteinhalten droht ein Zwangsgeld bis zu EUR 25.000. Die erforderlichen Angaben sind jedoch nicht so einfach ermittelbar und das Vorgehen schwierig zu durchschauen. Dieses Buch bietet einen rechtssicheren Überblick. Es erklärt, was jetzt auf Hausbesitzer:innen und Verwalter:innen zukommt und was die sog. Erklärung zur Feststellung der Grundsteuerwerte für sie bedeutet. Sie erfahren, welche Daten sie benötigen und an das Finanzamt übermitteln müssen und was bei Verzug passiert. Dabei gehen die Expert:innen von Haus + Grund München auch auf die verschiedenen Berechnungsmodelle in den einzelnen Bundesländern und auf das Bundesmodell ein. Mit zahlreichen Beispielen aus der täglichen Praxis des Verbandes.



**Was ist ein lebenswertes Leben? : philosophische und biographische Zugänge** / Barbara Schmitz. - Stuttgart : Reclam, 2022. - 192 Seiten  
ISBN 978-3-15-011382-0  
Signatur: **Lco Schmitt**  
Schlagworte: Glück ; Lebenssinn ; Behinderter / Integraton ; Suizid / Erfahrungsbericht ; Demenz / Erfahrungsbericht

»Die Frage nach dem lebenswerten Leben ist eine Grundfrage des Menschen. Sie ist Ausdruck dessen, dass Menschen ihr Leben nicht nur leben, sondern auch bewerten wollen und können. Somit ist sie Teil der menschlichen Selbstreflexion.«

Was macht ein Leben lebenswert? Eine heikle, eine ungeheuerliche Frage – denn der Gedanke an ›unwertes Leben‹ oder ein ›verwirktes Recht auf Leben‹ liegt nicht fern. Jeder Versuch einer Antwort muss deshalb persönliche Empfindungen und Perspektiven mit einbeziehen. In ihrer philosophischen Reflexion geht Barbara Schmitz eindringlich von ihrem eigenen biographischen Erleben aus: Sie hat eine Tochter mit einer Behinderung und war von Suizid in der Familie betroffen.

Ihr Essay liefert Denkanstöße für gesellschaftliche Debatten und für das eigene Leben: Welche ethischen Vorstellungen prägen unsere Normen? Wie gehen wir mit den Bildern eines lebenswerten Lebens um? Wer der Autorin auf verschiedenen philosophischen Pfaden folgt, wird am Ende seine ganz eigene Antwort auf diese große Frage finden können.



**Zuhören ist die beste Antwort : Was ich aus meinen Begegnungen gelernt habe** / Leeroy Matata mit Astrid Herbold. - Originalausgabe - Frankfurt am Main : Fischer, 2022. - 254 Seiten

ISBN 978-3-596-70797-3

Signatur: **Mbp Mata**

Schlagworte: Vorurteil ; Empathie ; Rassismus ; Diskriminierung ; Kommunikation / interpersonale Kommunikation

Hey Leute, herzlich willkommen! In diesem Buch spreche ich so offen wie noch nie über das, was mich bewegt – und was mir im Leben wichtig ist. Um das herauszubekommen, habe ich erstmal anderen Menschen zugehört. Klingt paradox? Ist es aber nicht! Wir alle machen unterschiedliche Erfahrungen, die uns prägen. Das führt im Alltag oft zu Vorurteilen und Missverständnissen. Dabei können wir so viel lernen, wenn wir einander nur öfter mal ein offenes Ohr schenken würden.

Ich habe in den letzten Jahren über 250 Gespräche mit außergewöhnlichen Menschen geführt – und auch mein eigenes Leben hielt schon einige Überraschungen für mich parat. Diese Momente möchte ich nun erstmals mit euch teilen. Denn nur zusammen können wir einen Unterschied machen. Jeden Tag aufs Neue.



**Ein Muskelkater will auch gekräult werden : Hochgeschätzte und unliebsame Phänomene unseres Körpers wissenschaftlich erklärt** /

Florence Randrianarisoa. - 1. Auflage - München : Gräfe und Unzer, 2022. - 192 Seiten : Illustrationen, farbig

ISBN 978-3-8338-8265-4

Signatur: **Vb Rand**

Schlagworte: Körper / Funktion / Einführung ; Gesundheit / Fehlerbehandlung

Dein Körper ist einfach nur der Wahnsinn! Weißt du, was dein Körper jeden Tag, jede Minute, ja, jede Sekunde leistet? Stimmt, manchmal kann er auch ganz schön lästig sein: etwa wenn der Schädel brummt, alle Muskeln schmerzen oder dir – ganz peinlich – ein lauter Pups entfährt. Im Großen und Ganzen ist er aber wirklich voll in Ordnung! Er möchte nur sorgsam behandelt werden, denn wenn es ihm gut geht, geht es auch dir gut. Die Medizinerin, YouTuberin und Fernsehmoderatorin Dr. med. Florence Randrianarisoa nimmt dich mit auf eine Reise durch deinen Körper. Dabei hat sie einen unnachahmlichen Blick fürs Kuriose und Faszinierende. Sie geht spannenden Phänomenen und medizinischen Mythen auf den Grund und widmet sich auch den wirklich unangenehmen Fragen, über die man noch nicht mal mit der besten Freundin gerne spricht. Schließlich gibt sie viele Tipps, was du deinem Körper Gutes tun kannst, damit er gesund bleibt. Erfrischend, wissenschaftlich fundiert und immer mit einem Augenzwinkern.