

ERKLÄRUNG DER PLANZEICHEN A. FÜR FESTSETZUNGEN

■ GRENZE DES ÄNDERUNGSBEREICHES

WR		REINES WOHNGEBIET	
g	Ⓜ+D	GESCHLOSSENE BAUWEISE	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
SD 38°	↔	SATTELDACH 38°	HAUPTFIRSTRICHTUNG
0,4	Ⓞ,8	GRUNDFLÄCHENZAHL	GESCHOSSFLÄCHENZAHL

Ⓜ + D ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE (ZWINGEND) UND DACH. DACHGESCHOSSE, DIE GEM. ART 2(4) BayBO VOLLGESCHOSSE SIND, SIND AUSNAHMSWEISE OHNE ANRECHNUNG AUF DIE ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE ZULÄSSIG.

— BAUGRENZE — BAULINIE

— STRASSENBEGRÄNZUNGSLINIE

Ga GARAGEN. DIE IM BEBAUUNGSPLAN DARGESTELLTEN GARAGENSTANDORTE SIND VERBINDLICH.

■ ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHE

■ ETW EIGENTÜMERWEG

● PFLANZGEBOT FÜR GROSSBÄUME, MIT BINDUNG NACH STÜCKZAHL UND ETWAIGEN STANDORT

+6,50+ BEMASSUNG

Ⓜ MÜLLCONTAINERSTANDORT

GGa GEMEINSCHAFTSGARAGEN

St STALLPLÄTZE

B. FÜR HINWEISE

- - - GRUNDSTÜCKSGRENZEN, GEPLANT

— GRUNDSTÜCKSGRENZEN, VORHANDEN

→ BEZUGSPFEIL

TEXTFESTSETZUNGEN

DIE TEXTFESTSETZUNGEN DES BEBAUUNGSPLANES NR. N 27 VOM 30.11.1979 I. D. F. VOM 25.10.1985 BLEIBEN UNVERÄNDERT UND GELTEN FÜR DIE PLANÄNDERUNG ENTSPRECHEND.

GESETZESGRUNDLAGEN

- BAUGESETZBUCH (BauGB) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 8. DEZEMBER 1986
- BAUNUTZUNGSVERORDNUNG (BauNVO) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 15. SEPTEMBER 1977
- PLANZEICHENVERORDNUNG (PlanzV 81) VOM 30. JULI 1981
- BAYERISCHE BAUORDNUNG (BayBO) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 2. JULI 1982

1	ÄNDERUNGSBESCHLUSS 30.06.1987	4	BEDENKEN UND ANREGUNGEN STADTRATSBESCHLUSS
1a	BEKANNTMACHUNG DES ÄNDERUNGSBESCHLUSSES 16.07.1987	5	SATZUNGSBESCHLUSS 31.01.1989
2	BÜRGERBETEILIGUNG (BESCHLUSS) 30.06.1987	1	SCHWEINFURT, 15.03.1989
2a	BEKANNTMACHUNG DER BÜRGERBETEILIGUNG 16.07.1987	2	
		3	
		4	
		5	PETZOLD, OBERBÜRGERMEISTER
3	ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG VON 23.11. BIS 22.12.1988	6	VERÖFFENTLICHUNG: SCHWEINFURTER TAGBLATT / SCHWEINFURTER VOLKSZEITUNG 28.06.1989
3a	VERÖFFENTLICHUNG: SCHWEINFURTER TAGBLATT / SCHWEINFURTER VOLKSZEITUNG 12.11.1988		IN KRAFT GETRETEN: 28.06.1989

GENEHMIGUNGSVERMERK DER REGIERUNG

Gemäß § 11 BauGB mit RB
vom 16. Mai 1989
Nr. 420-4622-11-2/83
eine / keine Verletzung von Rechtsvorschriften geltend gemacht.
Würzburg, den 16. Mai 1989
Regierung von Unterfranken
L. A.



STADT SCHWEINFURT

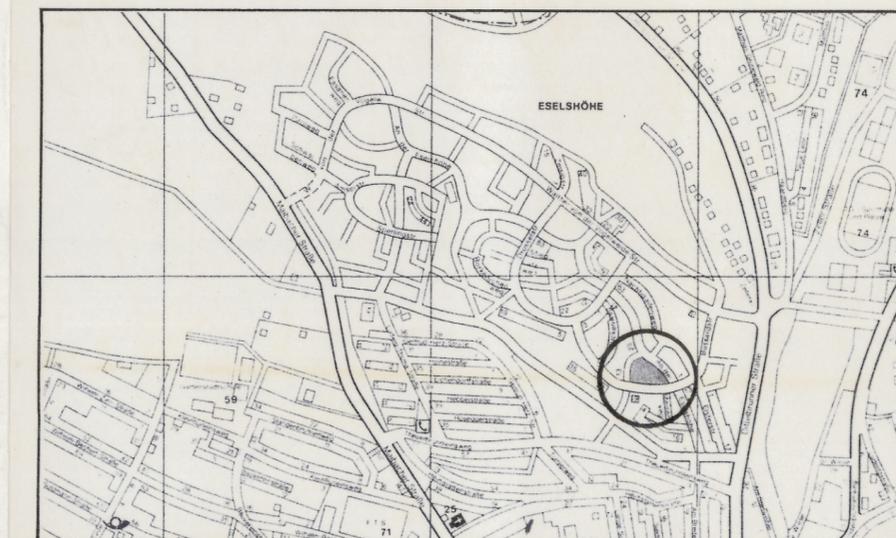


BEBAUUNGSPLAN FÜR DAS GEBIET

ESELSHÖHE

NR. N 27

3. ÄNDERUNG
IM BEREICH ZWISCHEN BUSSARDSTRASSE UND
"AN DER ESELSHÖHE"



SCHWEINFURT, 23.11.1987
GEÄNDERT: 25.08.1988

BAUREFERAT

STADTPLANUNGSAMT

SACHBEARBEITUNG

[Signature]

[Signature]
DIPL.-ING. GUTSCHMIDT, BAUDIREKTOR

[Signature]
DIPL.-ING. (FH) KLEINHENZ